



**GDI-SL**

**Saarland**

# Bebauungspläne

**Anleitung zur Nutzung der Fachanwendung**

Stand: 29. Oktober 2020



## Inhaltsverzeichnis

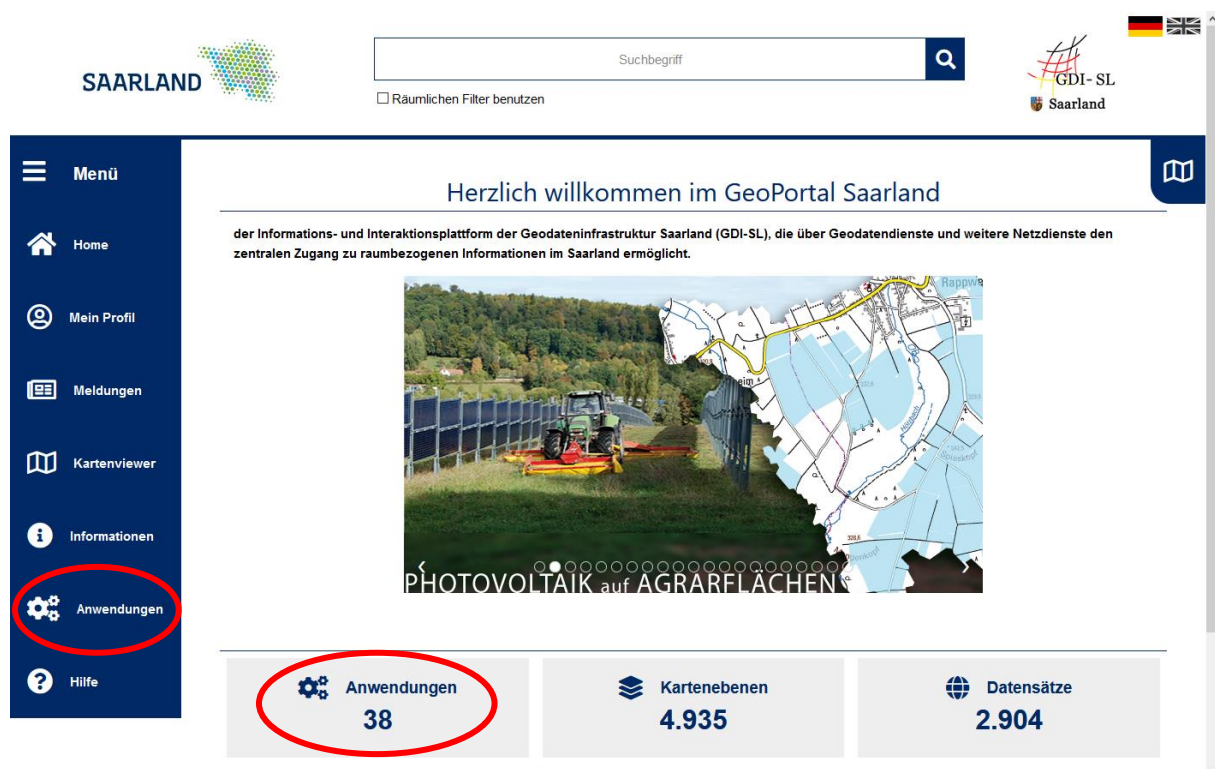
Anleitung zur Nutzung der Fachanwendung Bebauungs- und Flächennutzungspläne im GeoPortal Saarland .....	1
Anzeigen der Bebauungspläne im GeoPortal Saarland .....	2
Bedeutung der Umring Symbolisierung .....	3
Funktionen und Werkzeuge im Kartenviewer.....	4
Abfrage von Sachdaten .....	5
<b>TIPP:</b> Auf bestimmten Bebauungsplan zoomen und zentrieren .....	6







## Anleitung zur Nutzung der Fachanwendung Bebauungs- und Flächennutzungspläne im GeoPortal Saarland

Der Kartendienst **Bebauungs- und Flächennutzungspläne im Saarland – Übersicht** im GeoPortal Saarland stellt die Bebauungspläne einzelner Gemeinden als georeferenziertes Rasterbild mit Umringpolygone zur Verfügung. Die Dienste sind auf der Startseite über den Reiter **Anwendungen** auffindbar.

<https://geoportal.saarland.de/article/Bebauungsplaene/>



SAARLAND  Suchbegriff   
 Räumlichen Filter benutzen    
GDI- SL  
Saarland

Menü  
Home  
Mein Profil  
Meldungen  
Kartenviewer  
Informationen  
**Anwendungen**  
Hilfe

Herzlich willkommen im GeoPortal Saarland

der Informations- und Interaktionsplattform der Geodateninfrastruktur Saarland (GDI-SL), die über Geodatendienste und weitere Netzdienste den zentralen Zugang zu raumbezogenen Informationen im Saarland ermöglicht.

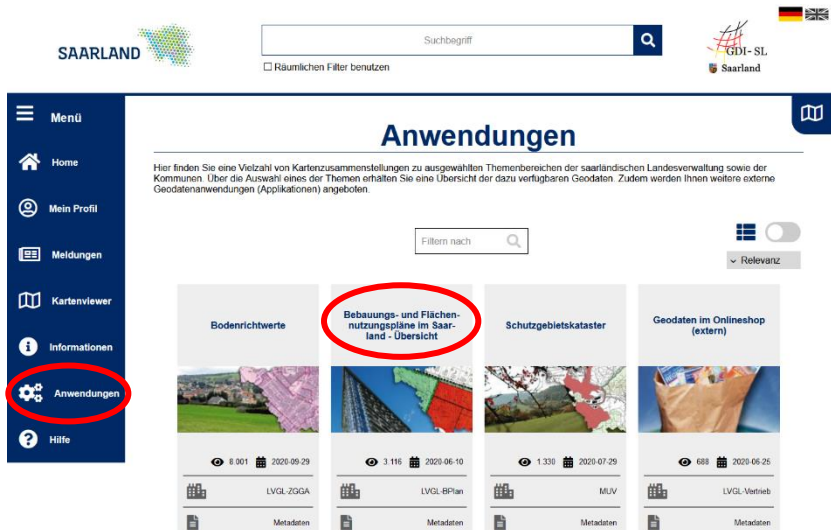
PHOTOVOLTAIK auf AGRARFLÄCHEN

Anwendungen 38  
Kartenebenen 4.935  
Datensätze 2.904

**ACHTUNG:** Wegen der Komplexität der Anwendung kann es zu verzögerten Ladezeiten kommen. Bitte haben Sie etwas Geduld bis die Verbindung hergestellt ist!



## Anzeigen der Bebauungspläne im GeoPortal Saarland



In dem Reiter Anwendungen die Registerkarte „Bebauungs- und Flächennutzungspläne im Saarland – Übersicht“ auswählen. Es öffnet sich anschließend die Startseite der Anwendung mit weiterführenden Informationen.



















Durch einen Klick auf den Schriftzug oder das Logo bzw. Wappen der gesuchten Gemeinde wird der Kartenviewer gestartet und es müssen die Nutzungsbedingungen bestätigt werden. Anschließend erscheint eine Kartenzusammenstellung mit den Bebauungsplänen der entsprechenden Gemeinde.



## Bedeutung der Umring Symbolisierung

Die Umringpolygone enthalten die Sachdaten zum Datensatz und können individuell ein- und ausgeblendet werden. Diese Umringe der Bebauungspläne sind zur besseren Unterscheidung der einzelnen **Planarten** (z.B. einfacher Bebauungsplan oder qualifizierter Bebauungsplan) farblich unterschiedlich dargestellt. Zudem wird neben der Planart, der jeweilige **Rechtsstand** eines Planotyps durch eine Schraffur differenziert dargestellt. Die Bezeichnung der einzelnen Umringe erfolgt ebenfalls nach Planart und Rechtsstand, wobei der Rechtsstand in Klammern gesetzt wird, wie z.B. „einfacher Bebauungsplan (rechtskräftig)“.

-  einfacher Bebauungsplan (Aufstellungsphase)
-  einfacher Bebauungsplan (rechtskraeftig)
-  einfacher Bebauungsplan (untergegangen)
-  qualifizierter Bebauungsplan
-  Bebauungsplan nach § 13
-  vorhabenbezogener Bebauungsplan
-  Klarstellungssatzung
-  Entwicklungssatzung
-  Ergänzungssatzung
-  Aussenbereichssatzung
-  Bebauungsplan Innenentwicklung
-  örtliche Bauvorschrift
-  Innenbereichssatzung
-  Sonstiges
-  anderer

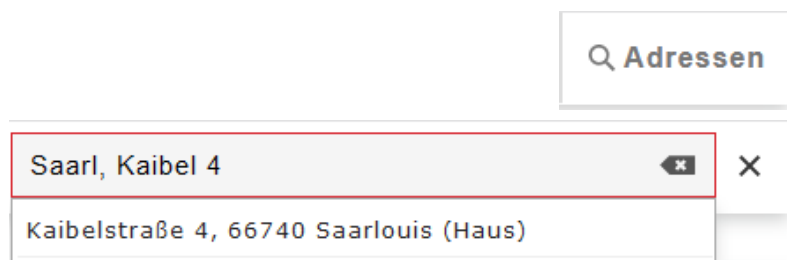
Die Legende kann mithilfe des Werkzeugs  **Legende anzeigen** im Kartenviewer angezeigt werden.



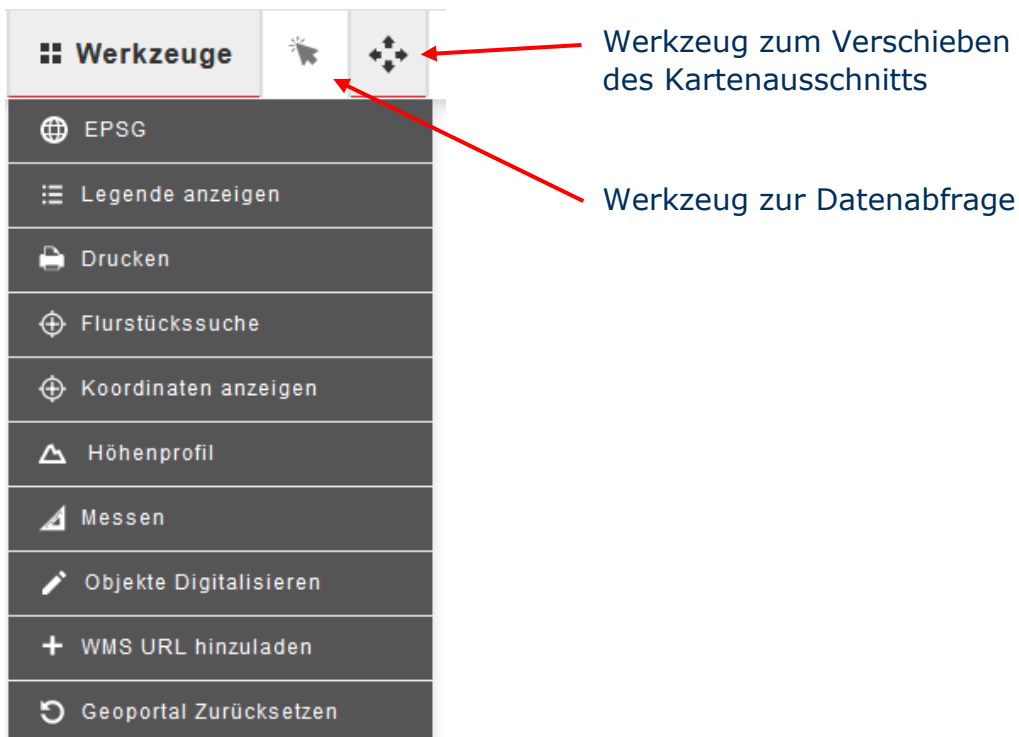
## Funktionen und Werkzeuge im Kartenviewer

Den Kartenbereich können Sie mit der linken Maustaste bewegen bzw. verschieben. Beim Betätigen des Scrollrades verändert sich der Maßstab.

Oben in der Bedienerleiste auf der rechten Seite, finden Sie die Adresssuche. Noch während der Eingabe werden Suchvorschläge angezeigt, die per Klick auszuwählen sind.



Mit den verschiedenen Werkzeugen können Sie die selbsterklärenden Funktionen auswählen. Auf der [Hilfeseite „Symbole“](#) des Geoportals finden Sie dazu Erläuterungen.



## Abfrage von Sachdaten

Durch eine Datenabfrage in den Umring können Informationen zum entsprechenden Bebauungsplan abgefragt werden. In dem sich öffnenden Fenster, muss, wenn mehrere abfragbare Gemeindecbenen aktiviert sind, erst die Gemeindecbene ausgewählt werden, die abgefragt werden soll.



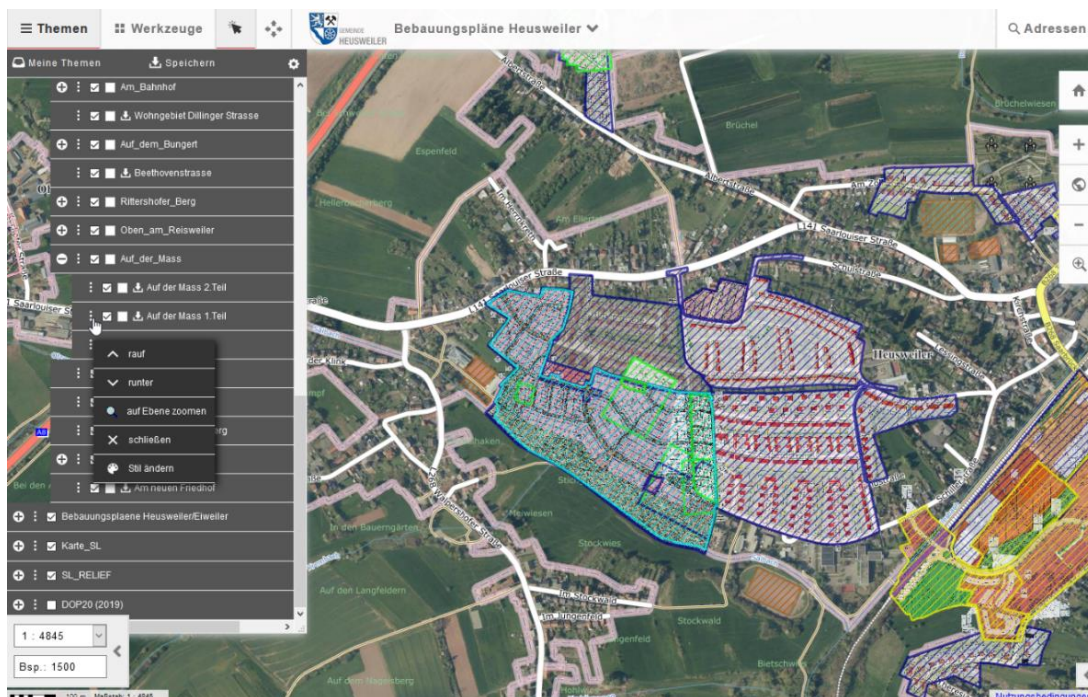
**Gemeinde Heusweiler**

Typ	BPlan
Name des Plans	Auf der Mass 1. Teil
Fortlaufende Nummer des Plans	H_09
Name der Änderung	1. Teil
Fortlaufende Nummer der Änderung	1
Kommentierende Beschreibung des Bebauungsplans	H_09
Ändert	
Name der kommunalen Gebietskörperschaft	Gemeinde Heusweiler
Amtlicher Gemeindecchlüssel (AGS)	10041513
Planart	qualifizierter BPlan
Rechtsstand	Rechtskraft
Datum des Aufstellungsbeschlusses	1957-11-15
Datum des Inkrafttretens	1965-01-11
Erstellungsmassstab	500
Textliche Festsetzungen (PDF)	<a href="#">LINK</a>
Plandarstellung (PDF)	<a href="#">LINK</a>
Ansprechpartner	Gemeinde Heusweiler
Adresse	Saarbruecker Strasse 35, 66265 Heusweiler

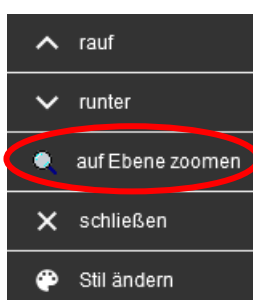
**WICHTIG:** In den Informationen unter „Textliche Festsetzungen (PDF)“ und „Plandarstellung (PDF)“ kann die Legende bzw. der Gesamtplan angesehen bzw. ausgedruckt werden.

## TIPP: Auf bestimmten Bebauungsplan zoomen und zentrieren

Neben den normalen Zoomfunktionen (auf der rechten Seite bzw. mit der Maus) kann die Kartenebene auch auf die Maximalausdehnung eines bestimmten Bebauungsplans vergrößert und zentriert werden.



Zum Zoomen auf einen gewünschten Bebauungsplan im Reiter Themen zu diesem navigieren und anschließend auf die „3 Punkte“ vor dem Ebenentitel klicken. Danach öffnet sich folgendes Funktionsmenü:



Nach dem Anklicken von „auf Ebene zoomen“ wird die Kartenebene auf den betreffenden Bebauungsplan zentriert und auf die Maximalausdehnung des Bebauungsplans vergrößert.